



Data di protocollazione

## **INDAGINE DI MERCATO INFORMALE PRELIMINARE PER FORNITURA DI ARREDI SU MISURA PER L'AGRITURISMO DELLA TENUTA DI ALBERESE DI TERRE REGIONALI TOSCANE.**

Terre Regionali Toscane, mediante la pubblicazione della presente, intende espletare un'indagine informale per conoscere i prezzi e le condizioni di mercato per lo svolgimento del servizio in oggetto.

La consultazione preliminare di mercato, volta ad instaurare una fase preparatoria della procedura d'appalto, consente di sottoporre al mercato specifici quesiti di natura tecnica inerenti la pianificazione e preparazione dell'appalto (innovazioni tecnologiche, tipologie di appalto, metodologie adottate) in modo da permettere a tutti i soggetti interessati di proporre soluzioni innovative, anche tecnologicamente alternative, per rispondere alle necessità della stazione appaltante. La consultazione preliminare di mercato è propedeutica quindi a confrontare esperienze ed acquisire conoscenze tecniche, ed economiche al fine di una migliore predisposizione degli atti della procedura di affidamento, conciliando le esigenze della stazione appaltante con l'offerta del mercato.

In particolare l'indagine riguarda un servizio di:

- **Fornitura, progettazione ed esecuzione di arredamenti su misura per camere da letto**
- **Fornitura di complementi di arredo artigianali e suppellettili per camere da letto**
- **Trasporto e montaggio degli arredi**
- **Altri servizi che la ditta offre.**

L'intervento verrà eseguito nelle proprietà di Ente Terre Regionali Toscane, presso le camere di Villa Fattoria Granducale, che rientrano nel settore agriturismo della Tenuta di Alberese.

L'elenco completo di tutti i mobili, soprammobili e suppellettili oggetto della presente indagine preliminare informale sono riportati nell'allegato A e verranno illustrati durante il sopralluogo.

Al fine di valutare al meglio le condizioni ambientali ed operative, visionare le dimensioni delle camere e dei mobili e soprammobili oggetto della presente, **è obbligatorio un sopralluogo** con i tecnici dell'Ente, che può essere effettuato prendendo accordi contattando il dott. Alessio Mariotti – 0564/407180 [alessio.mariotti@terreregionali.toscana.it](mailto:alessio.mariotti@terreregionali.toscana.it) oppure il sig. Antichi Daniele – 329 2603794 [agriturismo@alberese.com](mailto:agriturismo@alberese.com) con il dovuto anticipo al fine di valutare l'entità del lavoro.

Dopo tale sopralluogo verrà redatto un verbale (Allegato B) da allegare obbligatoriamente insieme alla proposta di preventivo (Allegato A).

Qualora l'Amministrazione dovesse procedere ad una successiva procedura di affidamento, la durata della servizio sarà compresa dalla stipula del contratto conseguente alla procedura di affidamento ed il **30/06/2023**.

**Sempre in via ipotetica e preventiva** Terre Regionali Toscane non garantisce il raggiungimento dell'importo massimo contrattuale in quanto, saranno corrisposti nell'arco temporale di vigenza contrattuale gli importi relativi ai servizi effettivamente richiesti ed eseguiti.

**Se interessati a partecipare all'indagine di mercato informale è necessario inviare ALLEGATO A e ALLEGATO B debitamente compilato in ogni sua parte all'indirizzo di posta elettronica certificata di Terre Regionali Toscane [terre.regionali@postacert.toscana.it](mailto:terre.regionali@postacert.toscana.it) entro le ore 13.00 del 02/11/2022 specificando nell'oggetto "indagine di mercato informale preliminare per fornitura di arredamenti per la Tenuta di Alberese".**

I contenuti del presente documento hanno valore meramente informativo e preselettivo e sono finalizzati all'instaurazione di una consultazione preliminare di mercato con i soggetti interessati per l'affidamento del servizio come precedentemente definito. Tutte le informazioni fornite in questa fase, preparatoria rispetto alla eventuale procedura d'appalto, non costituiscono parte integrante della successiva procedura d'appalto stessa.

Il confronto tecnico non è finalizzato all'aggiudicazione di alcun contratto.

Si precisa fin d'ora che, con l'invio della presente, l'Amministrazione di Terre Regionali Toscane non è vincolata in alcun modo ad acquisire il servizio/fornitura presso l'operatore economico il quale, anche rispondendo alla presente, non potrà far valere alcuna pretesa nei confronti dell'Amministrazione.

Si ribadisce inoltre che la risposta alla presente non equivale a presentazione di offerta da parte dell'operatore economico e che l'Amministrazione di Terre Regionali Toscane sarà libera di seguire anche altre procedure, e che la stessa Amministrazione si riserva di modificare, prorogare, sospendere o revocare la presente indagine di mercato informale preliminare, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza.

La stazione appaltante si riserva il diritto di sottoporre a tutti o ad alcuni partecipanti domande di approfondimento.

In ogni caso, la partecipazione alla presente indagine di mercato informale preliminare non dà diritto ad alcun compenso e/o rimborso.

Si rende noto che qualora l'Amministrazione dovesse procedere all'affidamento del servizio questo avverrà, in maniera telematica, attraverso il sistema START - piattaforma telematica per gli acquisti pubblici della Regione Toscana (<https://start.toscana.it>), presso il quale il soggetto affidatario dovrà registrarsi. Si suggerisce pertanto, qualora la vostra azienda non sia iscritta al sistema START, di contattare il referente sotto indicato per conoscere le modalità di iscrizione.

**L'eventuale procedura di affidamento avverrà secondo le modalità dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in legge n. 108/2021, della L.R. 38/2007, del Regolamento emanato con**

**DPGR n. 30/R del 27/05/2008, delle DGRT n. 648 del 11/06/2018 come integrata dalla D.G.R. n. 105 del 3/02/2020 e del Regolamento di Terre Regionali Toscane D.D.G. 02 21/01/2016, ed il criterio di aggiudicazione sarà quello del "minor prezzo" di cui all'art. 95 comma 4 del D. lgs. n. 50/2016.**

Ulteriori informazioni relative all'indagine di mercato informale possono essere richieste al dott. Alessio Mariotti – 0564/407180 - [alessio.mariotti@terreregionali.toscana.it](mailto:alessio.mariotti@terreregionali.toscana.it) con il dovuto anticipo rispetto alla scadenza della procedura informale.

Per eventuali informazioni relative alla procedura e al sistema START è possibile contattare il dott. Andrea D'Amico, 0575/842580 oppure 055/4385653 - [andrea.damico@terreregionali.toascana.it](mailto:andrea.damico@terreregionali.toascana.it)

Distinti saluti

Il Direttore  
Dr. Giovanni Sordi

## INFORMATIVA

Si rammenta che l'operatore economico, oltre a quanto stabilito dal sistema START Regione Toscana, dovrà dichiarare:

- di aver preso esatta conoscenza del servizio/fornitura;
- di possedere già in questa fase i requisiti di ordine generale: assenza delle cause ostative a contrattare con la pubblica amministrazione previste dell'art 80 del D. lgs. 50/2016;
- di essere soggetto idoneo allo svolgimento della fornitura/servizio assegnato, (autocertificazione ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000) e di avere ottemperato a tutte le disposizioni del D. lgs. 81/08 e seguenti e di essere stato informato sui rischi presenti nell'ambiente di lavoro.
- di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, di cessazione di attività o di concordato preventivo e in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione vigente;
- che non è mai stata pronunciata una condanna con sentenza passata in giudicato, per un reato che incida sulla moralità professionale o per delitto finanziario;
- di non essere nell'esercizio della propria attività professionale nello stato di aver commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova dall'Ente aggiudicatore;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, in base a quanto previsto dalla vigente normativa in materia e di disporre, a conferma di quanto prima affermato, del DURC (Documento unico di regolarità contributiva) in corso di validità;
- di non essersi reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni richieste ai fini della ammissione alle gare pubbliche.
- di non avere contenziosi con la Regione Toscana o Enti e/o Aziende
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento della procedura, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Amministrazione di Terre Regionali Toscane nei modi di legge in occasione della procedura di affidamento.

Ai sensi e per gli effetti della normativa in materia di protezione dei dati personali, in relazione alle operazioni che vengono eseguite per lo svolgimento delle attività previste dalla presente indagine di mercato, i dati personali degli interessati saranno trattati secondo le direttive dell'art. 13 Regolamento UE n. 679/2016 "Regolamento Generale sulla protezione dei dati" che Terre Regionali Toscane sta implementando nelle proprie procedure.