



## ENTE TERRE REGIONALI TOSCANE (I.r. 80/12)

Settore "Direzione tecnica aziende agricole"

**AVVISO PROT. N. ....del.....**  
**INDAGINE DI MERCATO PER LA VENDITA DI PRODOTTI**  
**SUGHERICOLI IN PIANTA DA ESTRARRE A CURA E SPESE**  
**DELL'AGGIUDICATARIO DA SUGHERETA POSTA ALL'INTERNO DEL**  
**COMPLESSO AZIENDALE DELLA TENUTA DI ALBERESE – ZONA EX**  
**ENAOLI – RISPECIA (GROSSETO)**

TERRE REGIONALI TOSCANE – TENUTA DI ALBERESE intende effettuare la vendita in campo di un unico lotto di sughero gentile (di qualsiasi classe) e sugherone ritraibili da decortica e demaschiatura di piante ricadenti in sughereta posta in zona Ex Enaoli - Rispecchia (GR) - (vedi all.1 "Ortofoto").

La sughereta oggetto di intervento è stata interessata nella primavera 2017 da un intervento di rimozione dello strato arbustivo insediatosi nel piano inferiore. La struttura disetanea e la composizione mista denotano la diversificazione dei prodotti ritraibili.

Le operazioni di decortica/demaschiatura, carico e trasporto, nonché altre eventuali operazioni necessarie, saranno a completo onere e cura della ditta interessata ad acquistare il LOTTO oggetto d'asta, e potranno prendere avvio solo a seguito di aggiudicazione definitiva e relativa comunicazione da parte dell'Ente. Una volta proceduto alla aggiudicazione definitiva l'Ente appaltante invierà comunicazione all'Unione Comuni Colline Metallifere, soggetto competente in materia di forestazione, fornendo le seguenti indicazioni:

- località e confini del lotto oggetto di decortica;
- periodo di decortica;
- nominativo della ditta aggiudicataria.

Nell'offerta dovrà essere dichiarato di aver preso visione dei prodotti sughericoli potenzialmente estraibili e di averli trovati di proprio pieno gradimento in termini di qualità e quantità. E' vietato effettuare il taglio di piante forestali di qualsiasi specie e/o eseguire la demaschiatura di piante con circonferenza inferiore ai limiti di legge.

Tutte le spese di raccolta, carico e trasporto del sughero sono a carico dell'aggiudicatario.

Al momento dell'aggiudicazione l'acquirente sottoscriverà un'apposita Scrittura Privata.

Nella scrittura privata saranno specificati i seguenti punti:

- L'area oggetto di asta ricade del complesso aziendale in località Ex ENAOLI - Rispecchia (GR), con accesso all'area mediante viabilità aziendale ad uso esclusivo;

- l'acquirente e il suo personale dovrà dichiarare di avere preso visione delle specifiche normative forestali, con particolare riferimento al rispetto dei termini della stagione sughericola (15 maggio – 31 agosto);
- L'aggiudicatario dovrà possedere idonei requisiti tecnico-professionali (iscrizione alla camera di commercio come soggetto idoneo a svolgere i lavori richiesti);
- Tutti i macchinari eventualmente utilizzati dall'aggiudicatario dovranno essere conformi a tutte le norme (normativa macchine in corso di validità) e alle dotazioni di sicurezza.
- L'aggiudicatario garantirà che tutto il personale impiegato è regolarmente inquadrato secondo le disposizioni di legge, retribuito secondo i contratti nazionali, provinciali di categoria e che per lo stesso paga regolarmente i contributi previdenziali e assicurativi. In merito a ciò al momento della sottoscrizione della scrittura privata sarà acquisito il DURC in corso di validità mediante il quale si accerterà la regolarità contributiva.
- L'aggiudicatario garantirà inoltre che eventuale personale extracomunitario impiegato sarà in regola con il permesso di soggiorno e tutte le Leggi italiane relative all'immigrazione.
- L'aggiudicatario dovrà essere soggetto idoneo allo svolgimento delle operazioni di decortica e carico del sughero e dovrà dichiarare di essere a conoscenza dei rischi presenti nell'ambiente di lavoro e specificatamente per i cantieri mobili forestali e di avere ottemperato a tutte le disposizioni del D.Lgs 81/08 e seguenti. L'Aggiudicatario rimane esclusivo responsabile dell'operare in conformità a tutte le norme relative alla sicurezza sul lavoro. Terre regionali toscane declina ogni responsabilità per infortuni e incidenti occorsi durante tutte le operazioni inerenti i lavori e le utilizzazioni forestali, compresi gli spostamenti e i trasferimenti.
- L'Aggiudicatario non dovrà avere contenziosi con la Regione Toscana o Enti o Aziende ad essa collegata.
- L'Aggiudicatario dichiara di avere visionato preventivamente le aree di decortica e di carico, ritenendo le stesse idonee dal punto di vista produttivo e della sicurezza del personale nello svolgimento delle operazioni di accesso/trasferimento, nonché decortica, carico e trasporto. A questo riguardo sarà rilasciato apposito verbale di sopralluogo che dovrà essere allegato all'offerta.
- L'Aggiudicatario dichiara che eventuali aree pericolose per garantire un livello minimo di sicurezza al cantiere del lavoro non saranno comunque oggetto di carico.
- L'Aggiudicatario dichiara di avere visionato l'area. La merce si intende vista e gradita.
- La vendita riguarda tutto il prodotto sugheroso ritraibile dal lotto, compresi eventuali materiali sughericoli presentanti difetti tecnologici, senza accampare pretesa alcuna sulla quantità e qualità dei prodotti e/o sulla quantità delle piante da decorticare. Resta inteso che, nel caso dovessero verificarsi danni da atti vandalici o furto nella zona assegnata, l'aggiudicatario non potrà pretendere dall'Ente appaltante indennità alcuna per i danni subiti, né invocare la restituzione dell'anticipo, la rescissione del contratto, né venir meno comunque agli obblighi assunti;
- Le operazioni di decortica e demaschiatura dovranno essere conformi alle prescrizioni di legge.
- L'Aggiudicatario dovrà sollevare e tenere indenne Terre regionali toscane da ogni responsabilità civile e penale connessa all'attività di decortica, allestimento e carico del sughero.
- L'Aggiudicatario sarà pertanto tenuto a rispondere, sia in fase civile che penale, di tutte le eventuali controversie, denunce, danni alle persone e agli animali, al patrimonio aziendale e ambientale eventualmente provocato dall'attività di decortica, allestimento, carico e trasporto del sughero, compresi i periodi di trasferimento in azienda alle zone di allestimento e carico e/o altro. Eventuali residui di lavorazione, se non adeguatamente sminuzzati e distribuiti sul suolo,

dovranno essere allontanati dalla zona di estrazione e conferiti in appositi centri di raccolta; così pure eventuali altri rifiuti, quali: carta, vetro, plastica e simili. Riguardo alla prevenzione incendi boschivi dovranno scrupolosamente essere osservate le prescrizioni contenute nella vigente normativa.

- L'Aggiudicatario dovrà dichiarare di avere sottoscritto, oltre a quanto previsto da tutte le normative inerenti il personale e le macchine, una apposita assicurazione di responsabilità idonea a coprire tutti i rischi sopra descritti.

La procedura sarà valida anche in presenza di una sola offerta.

E' da escludere il sub-appalto dei lavori.

La presentazione dell'offerta rappresenta implicita accettazione di tutte le condizioni sopra esposte, condizioni che saranno riportate nella Scrittura Privata contratto di vendita che sarà stipulato dopo l'aggiudicazione.

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è il prezzo più alto offerto per l'acquisto "a corpo" del sughero ritraibile rispetto alla base di asta stabilita in € 4.000,00, (quattromila/00).

La Scrittura privata definirà le modalità del pagamento che comunque dovrà avvenire in unica soluzione al momento della sottoscrizione della stessa, unitamente alla consegna di un assegno non trasferibile dell'importo pari al 20% dell'offerta a titolo di cauzione. Tale cauzione sarà restituita alla fine dei lavori, previa constatazione di regolare esecuzione dei lavori stessi e redazione, da parte dell'Ente, di apposito verbale. Dalla cauzione di cui sopra, sarà trattenuto l'importo di eventuali danni di qualsiasi natura causati dalla ditta, accertati in fase di raccolta e/o collaudo finale.

### INVIO OFFERTE

Qualora interessate le ditte sono invitate a presentare la propria **offerta** compilando il modulo N. 1 da inviare all'indirizzo mail dedicato [offerte@alberese.com](mailto:offerte@alberese.com) entro e non oltre il 15/04/2019 alle ore 13:00

Nell'oggetto della mail dovrà essere indicata la seguente dicitura:

"ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI PRODOTTI SUGHERICOLI"

**Insieme all'offerta** dovranno essere allegati:

- FOTOCOPIA DI DOCUMENTO DI IDENTITA' in corso di validità del rappresentante legale che sottoscrive l'offerta.
- VERBALE di sopralluogo.

Il sopralluogo sulle aree di lavoro è obbligatorio. Per fissare il sopralluogo occorre inviare una mail di richiesta ai seguenti indirizzi:

[direttore@alberese.com](mailto:direttore@alberese.com) e [responsabile.tecnico@alberese.com](mailto:responsabile.tecnico@alberese.com).

In occasione del sopralluogo sarà rilasciato uno specifico verbale di avvenuta visione delle aree di decortica e di carico, che dovrà essere inviato via mail unitamente all'offerta (modulo N. 1) e alla fotocopia del documento di identità, con le modalità sopraindicate. Per eventuali informazioni contattare il dott. Bottazzi al numero 0564/407180 o 335/5383572.

E' facoltà di Terre regionali toscane, visionate le offerte, non proseguire nella procedura.

Tale decisione è sin da ora insindacabile.

**Alberese, 2/4/2019.**

**TERRE REGIONALI TOSCANE**

**Il Direttore Gestioni Agricole  
Dr. Marco Locatelli**



**OFFERTA ECONOMICA - Modulo N. 1**

**A TERRE REGIONALI TOSCANE  
Tenuta di Alberese**

**AVVISO PROT. N. P (.....)**

**INDAGINE DI MERCATO PER LA VENDITA DI PRODOTTI SUGHERICOLI IN  
PIANTA DA ESTRARRE A CURA E SPESE DELL'AGGIUDICATARIO DA  
SUGHERETA POSTA ALL'INTERNO DEL COMPLESSO AZIENDALE DELLA  
TENUTA DI ALBERESE – ZONA EX ENAOLI – RISPESCIA (GROSSETO)**

Il sottoscritto (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
titolare/legale rappresentante della

ditta/società: \_\_\_\_\_

partita I.V.A. e domicilio legale: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

n. telefono \_\_\_\_\_ cell \_\_\_\_\_

mail \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- di essere in regola con i versamenti contributivi (DURC).

Preso visione dell'Avviso relativo alla vendita di prodotti sughericoli in pianta da estrarre a cura e spese dell'aggiudicatario da sughereta posta all'interno del complesso aziendale della Tenuta di Alberese – zona Ex ENAOLI – Rispecchia (GR), assoggettandosi a tutte le condizioni espressamente indicate nell' Avviso stesso, avendo preso visione dell'area di intervento e intendendo la merce vista e gradita sia sul piano quantitativo che qualitativo

**OFFRE PER L'ACQUISTO " A CORPO " DI PRODOTTI SUGHERICOLI (LOTTO UNICO)**

l'importo (in cifre e lettere) di ..... / .....  
al netto dell'IVA.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma del titolare/legale rappresentante della ditta/società